

Záznam o účinnosti:

Toto OOP vydalo: Zastupitelstvo obce Litohoř

Toto OOP nabylo účinnosti: xx. xx. 2019

Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Jaroslav Kunst

Podpis, razítko:

NÁVRH OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

Zastupitelstvo obce Litohoř, příslušné podle § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění, za použití § 54, v souladu s § 43 odst. 4 a § 55a stavebního zákona, § 171 a následujících zák. č. 500/2004 Sb., správní řád, § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění a § 84 písm. y) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, (obecní zřízení) v platném znění, vydává

ZMĚNU Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU LITOHOR

I. NÁVRH - Výroková část

Textová část

Výroková část návrhu změny č. 1 Územního plánu Litohoř (dále jen změna) je popsána v textové části zpracované projektantem, která je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha. Textová část obsahuje návrh úplného znění po změně.

Toto opatření obecné povahy je platné pro celé katastrální území Litohoř. Úplná územně plánovací dokumentace je uložena u obce Litohoř.

Dokumentace v rozsahu potřebném pro výkon územně plánovací činnosti je dále uložena u pořizovatele, kterým je Městský úřad Moravské Budějovice, odbor výstavby a územního plánování, příslušném stavebním úřadě a Krajském úřadě Kraje Vysočina, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Grafická část

Návrh změny obsahuje níže uvedené výkresy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha:

2. Výkres základního členění území	1 : 5000
2a. Výkres základního členění území - výřez	1 : 1000
3. Hlavní výkres	1 : 5000
3a. Hlavní výkres - výřez	1 : 1000
4. Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5000

II. ODŮVODNĚNÍ

Textová část

Textová část odůvodnění změny, zpracovaná projektantem, je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha.

Textová část odůvodnění zpracovaná pořizovatelem je uvedena v následujícím textu – bod 1.

1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU, SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, STANOVISKO KÚ A SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO, NÁVRH ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ, VYHODNOCENÍ PŘÍPOMÍNEK

1. 1. POSTUP PŘI POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU ZKRÁCENÝM POSTUPEM

Pořízení změny bylo na základě rozhodnutí zastupitelstva obce ze dne 10. 9. 2018 zahájeno zkráceným postupem podle ustanovení § 55a stavebního zákona a v souladu s příslušnými ustanoveními vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, v platném znění.

Pořizovatel požádal dopisem ze dne 2. 10. 2018 příslušný orgán ochrany přírody a krajiny a příslušný úřad z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí, o závazné stanovisko k návrhu obsahu změny, podle ustanovení § 55a odst. d) a e) stavebního zákona. Stanovisko příslušného úřadu ze dne 4. 10. 2018 pořizovatel obdržel do datové schránky 5. 10. 2018. Orgán ochrany přírody a krajiny se nevyjádřil.

Zahájení řízení o vydání změny bylo oznámeno zákonným způsobem veřejnou vyhláškou dne 14. 2. 2018. Veřejné projednání se uskutečnilo 20. 3. 2019. Vyhodnocení výsledků projednání pořizovatel zpracoval dne xx. xx. 2019. V průběhu pořizování **nebyly uplatněny žádné námitky a připomínky a nebyly řešeny žádné rozpory.**

Změnu vydalo zastupitelstvo obce xx. xx. 2019 na základě tohoto opatření obecné povahy, které nabylo účinnosti xx. xx. 2019.

1. 2. SOULAD SE STANOVISKY DOTČENÝCH ORGÁNŮ, VYHODNOCENÍ NÁMITEK A PŘÍPOMÍNEK

Bude doplněno po projednání.

Návrh změny byl projednán s dotčenými orgány v souladu s platnými právními předpisy. Vyhodnocení projednání je součástí tohoto opatření obecné povahy níže.

1. 3. STANOVISKO KÚ A SDĚLENÍ, JAK BYLO ZOHLEDNĚNO

§ 50 Odst. 5. ZÁK. Č. 183/2006 Sb.

Vyhodnocení se nezpracovává.

1. 4. NÁVRH ROZHODNUTÍ O NÁMITKÁCH A JEJICH ODŮVODNĚNÍ

Námitky nebyly uplatněny.

Pozn. Červený text bude doplněn nebo upraven po projednání!

Grafická část

Odůvodnění změny územního plánu obsahuje níže uvedené výkresy, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha:

5. Koordinační výkres	1 : 5000
5a. Koordinační výkres - výřez	1 : 1000
7. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5000
7a. Výkres předpokládaných záborů půdního fondu - výřez	1 : 1000

Poučení:

Proti vydání této změny, formou opatření obecné povahy, nelze podat podle ustanovení § 173 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, opravný prostředek. Lze však podle ustanovení § 174 odst. 2 správního řádu posoudit soulad tohoto opatření obecné povahy s právními předpisy v přezkumném řízení.

Hana Bustová
starosta

Milan Křikava
místostarosta

hranaté razítko obec